

Prot. N. 1709 dell'11/02/2021

## DETERMINA AMMINISTRATORE UNICO N° 3/2021

**OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA "LAVORI: I ART IL POLO DIFFUSO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE PERIFERIE DEI COMUNI DELLE MADONIE DEI COMUNI DI Aliminusa – Caltavuturo - Cerda - Geraci Siculo – Lascari - San Mauro Castelverde - Sciara - Sclafani Bagni - Valledolmo" - CUP: E22F17000320001 - CIG 7952755509**

Il sottoscritto **Alessandro Ficile**, nella qualità di Amministratore Unico della scrivente Società,

### Premesso che:

- in data 1/6/2016 sulla GURI è stato pubblicato il bando con il quale sono state definite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta;
- la Città Metropolitana di Palermo ha pubblicato sul sito istituzionale [www.provincia.palermo.it](http://www.provincia.palermo.it) un avviso pubblico di manifestazione di interesse alla presentazione di progetti per la predisposizione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia;
- la scrivente Agenzia con nota Prot. 3044 del 13.07.2016, proponeva ai comuni aderenti al PIST "Madonie-Termini", la possibilità di dare vita ad un Partenariato Pubblico Privato (PPP) finalizzato a capitalizzare per un verso, immobili e contenitori culturali rigenerati grazie alla precedente programmazione e, per l'altro, a potenziare la messa a sistema di quanto fin qui realizzato con il progetto MUSEA, la rete dei musei pubblici del territorio;
- i comuni di Aliminusa, Aliminusa, Bompietro, Caltavuturo, Castelbuono, Cerda, Geraci Siculo, Gratteri, Lascari, Petralia Soprana, Petralia Sottana, Polizzi Generosa, Pollina, San Mauro Castelverde, Sciara, Scillato, Sclafani Bagni e Valledolmo hanno aderito a detta proposta manifestando il proprio interesse e la propria disponibilità e segnalando quale contenitore museale ed assumendo, con successiva delibera di Giunta Municipale, l'impegno a costituire un Associazione Temporanea di Scopo (ATS) con l'Agenzia quale capofila;
- con Decreto del Sindaco metropolitano n. 63 del 29/08/2016 è stato approvato il progetto di candidatura denominato "Periferie Metropolitane al Centro: sviluppo sostenibile e sicurezza", al cui interno è ricompreso il progetto denominato "I ART Madonie";
- con nota Prot. 4884 del 2 dicembre 2016, l'Agenzia, ha comunicato ai partner aderenti, l'avvenuto finanziamento del progetto di che trattasi;
- con determina del Presidente di SO.SVI.MA. n. 02/2017 del 24/08/2017 prot. 4318, sono stati nominati:
  - ⇒ quale Responsabile Unico del Procedimento del progetto "I ART Madonie", il Geom. Macaluso Carmelo tecnico in forza all'agenzia;
  - ⇒ quale supporto al Responsabile Unico del Procedimento del progetto "I ART Madonie", l'Arch. Cerami Mario tecnico in forza all'agenzia;
  - ⇒ quale Progettista e Direttore dei Lavori del progetto "I ART Madonie", l'Arch. Vignieri Salvatore tecnico in forza all'agenzia;
- nel settembre del 2017 il tecnico incaricato Arch. Vignieri Salvatore ha redatto il progetto esecutivo dell'importo complessivo di €. 3.792.986,34 di cui €. 855.166,85 per lavori al lordo compreso €. 25.655,01 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, €. 1.987.780,19 per somme a disposizione ed €. 950.040,00 per cofinanziamento in Kind da parte dei partner privati, ed approvato con determina del Presidente di SO.SVI.MA. n. 03/2017 del 20.09.2017 prot. 4827;
- a seguito richiesta da parte della Città Metropolitana di Palermo, Ufficio Fondi Comunitari, il progettista incaricato ha aggiornato il progetto esecutivo di che trattasi con il Prezziario Regionale 2018 per un importo complessivo di €. 3.792.986,34 di cui €. 862.408,38 per lavori al lordo compreso €. 25.872,25 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, €. 1.980.537,96 per somme a disposizione ed €. 950.040,00 per cofinanziamento in Kind da parte dei partner privati ed approvato con determinazione dell'A.U. n. 3/2018 - Prot. N. 2713 del 21.05.2018;
- con determina a contrarre dell'A.U. n° 14/2019 - Prot. N. 3362 del 25 giugno 2019 sono state stabilite le procedure di gara e di approvare gli Schemi della lettera di invito con relativi modelli e disciplinare di gara, redatti secondo le vigenti disposizioni e normative, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- la gara è stata espletata dalla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) istituita nell'ambito dell'Unione MADONIE, Ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e con nota prot. Unione n. 658 del 28/08/2019, sono state invitate n. 15 imprese fissando le date per la presentazione delle offerte e per l'espletamento della gara

per il giorno 19/09/2019;

- in data 19/09/2019 è stato redatto il verbale n° 1, e secondo le risultanze del relativo verbale i lavori "I ART il polo diffuso per la riqualificazione urbana delle periferie dei comuni delle Madonie dei comuni di Aliminusa – Caltavuturo - Cerda - Geraci Siculo – Lascari - San Mauro Castelverde - Sciara - Sclafani Bagni - Valledolmo - CUP: E22F17000320001 - CIG : 7952755509" , sono stati provvisoriamente aggiudicati all'impresa I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s. con sede a Caltavuturo in via G. Meli, 85/a P. I.V.A. 04035280827 che ha offerto il ribasso del 27,1226%, per un importo di aggiudicazione pari ad €.609.645,78, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 25.872,25 e quindi per l'importo complessivo di €. 635.518,03;
- il medesimo verbale è stato pubblicato all'Albo On-Line dell'Unione Madonie dal 20/09/2019 al 04/10/2019 per 15 giorni consecutivi e che contro di esso non sono stati prodotti a questo ufficio rilievi o contestazioni per cui è divenuto definitivo;
- a seguito dell'incontro avuto con i funzionari della Città Metropolitana di Palermo, si è proceduto alla riclassificazione e suddivisione delle tipologie di intervento (sia opere murarie che impianti e servizi) e si è inviato il tutto alla predetta Città con nota Prot. 5135 del 7.102.019, avente il rispettivo quadro economico dell'importo complessivo di €. 3.792.986,04, di cui €. 862.408,38 per lavori al lordo compreso €. 25.872,25 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, €. 1.980.537,66 per somme a disposizione ed €. 950.040,00 per cofinanziamento in Kind da parte dei partner privati;
- con determina dell'A.U. n. 28/2019 – Prot. N. 6752 del, 23/12/2019, sono stati approvati i verbali gara e con la medesima determinazione venivano aggiudicati definitivamente i lavori di che trattasi all'impresa "I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s. con sede a Caltavuturo in via G. Meli, 85/a P. I.V.A. 04035280827, che ha offerto il ribasso del 27,1226%, per un importo di aggiudicazione pari ad €.609.645,78, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 25.872,25 e quindi per l'importo complessivo di €. 635.518,03;
- con determina dell'A.U. n. 28/2019 – Prot. N. 6752 del, 23/12/2019, sono stati approvati i verbali gara e con la medesima determinazione venivano aggiudicati definitivamente i lavori di che trattasi all'impresa "I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s. con sede a Caltavuturo in via G. Meli, 85/a P. I.V.A. 04035280827, che ha offerto il ribasso del 27,1226%, per un importo di aggiudicazione pari ad €.609.645,78, oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 25.872,25 e quindi per l'importo complessivo di €. 635.518,03;
- con la medesima determinazione è stato approvato il nuovo quadro economico che risulta il seguente:

<b>A Importo complessivo dei Lavori</b>		<b>€</b>	<b>862.408,38</b>
<b>1</b>	Di cui	Aliminusa -Parco letterario Giuseppe Giovanni Battaglia	<b>19.968,98</b>
		Geraci Siculo - Museo dei Ventimiglia	<b>62.873,81</b>
		Lascari - Museo etno-antropologico	<b>136.065,19</b>
		Sclafani Bagni - Museo archeologico	<b>94.198,28</b>
		Valledolmo - Museo Etno Antropologico	<b>158.152,22</b>
		San Mauro Castelverde - Mulino a vento	<b>73.212,01</b>
		Cerda - Museo della Targa Florio	<b>113.151,95</b>
		Sciara - Museo archeologico della Tradizione	<b>135.041,48</b>
		Caltavuturo- Museo del Pastore	<b>69.744,46</b>
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€	<b>25.872,25</b>
	<b>Sommano i Lavori Soggetti a ribasso d'Asta</b>	€	<b>836.536,13</b>
	Lavori a base d'asta	€ 836.536,13	
	A dedurre ribasso d'asta del 27,1226%	€ 226.890,35	
	<i>Restano i lavori al netto</i>	€ 609.645,78	
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.872,25	
<b>sommano i lavori</b>		<b>€ 635.518,03</b>	<b>€ 635.518,03</b>
<b>B Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>			
<b>1</b>	IVA sui Lavori 22% (A)	€	<b>139.813,97</b>
<b>2</b>	Competenze tecniche per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione compreso 4% per oneri	€	<b>26.193,63</b>
<b>3</b>	Competenze collaudo tecnico amministrativo compreso 4% oneri	€.	<b>2.912,00</b>
<b>4</b>	Spese per incentivo 2% su (A)	€	<b>17.248,17</b>
<b>5</b>	Museo del Pastore (Caltavuturo) - acquisto attrezzature non informatiche	€	<b>14.922,00</b>
<b>6</b>	Museo archeologico della tradizione (Sciara) - acquisto bacheche espositive	€	<b>36.341,98</b>
<b>7</b>	Opere murarie ed impiantistica varia a corpo per installazione attrezzature informatiche nei 9 CCP non interessati da interventi di riqualificazione	€	<b>30.198,90</b>
<b>8</b>	Imprevisti 5% su A)	€	<b>43.120,42</b>
<b>9</b>	Oneri assicurativi	€	<b>2.000,00</b>
<b>10</b>	IVA sulle Competenze tecniche 22% (B2+B3+B5+B6+B7)	€	<b>24.325,07</b>
<b>11</b>	Per Autorità lavori Pubblici	€	<b>375,00</b>
<b>12</b>	Per recupero ribasso d'asta ed IVA	€	<b>276.806,22</b>
		<b>SOMMANO</b>	<b>€ 614.257,36</b>
<b>C ATTREZZATURE ED ATTIVITA'</b>			

	1	Realizzazione e messa in rete 18 CCP	€	582.831,00
	2	Rete Cultura per le periferie	€	48.101,00
	3	Orientamento e laboratori	€	28.378,00
	4	Interventi di arte Urbana	€	215.070,00
	5	Attività di comunicazione e marketing culturale	€	113.302,57
	6	Progettazione dei contenuti dei CCP	€	90.000,00
	7	Direzione organizzativa rete CCP	€	180.000,00
		<b>SOMMANO</b>	€	<b>1.257.682,57</b>
<b>D</b>	<b>Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>			
	1	Spese per RUP su $(C1+C2+C3+C4+C5)/100*2*0,35$	€	6.913,78
	2	IVA 22% su C)	€	276.690,17
	3	Imprevisti 5% su $(C1+C2+C3+C4+C5)$	€	49.384,13
	4	Spese per pubblicazione	€	2.500,00
		<b>SOMMANO</b>	€	<b>335.488,07</b>
		<b>E) Totale Somme B+C+D</b>	€	<b>2.207.428,01</b>
<b>F</b>	1	<b>Cofinanziamento in Kind da parte dei partner privati</b>	€	<b>950.040,00</b>
		<b>Importo Complessivo del Progetto A+E+F)</b>	€	<b>3.792.986,04</b>
		<b>Importo per il quale si chiede il contributo pubblico</b>	€	<b>2.842.946,04</b>
		<b>A dedurre economia di ribasso d'asta</b>	€	<b>276.806,22</b>
		<b>Importo complessivo contributo</b>	€	<b>2.566.139,81</b>

- con determinazione A.U. n.02/2020 Prot. N. 550 del, 28/01/2020 è stata resa l'aggiudicazione definitiva in efficace, *ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. N. 5°/2016*,
- in data 29/01/2020 i medesimi lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge all'impresa "I.Co.Li di Li Destri Giacomo e C. S.a.s.";
- in data 19/02/2020 è stato stipulato il contratto di appalto, Repertorio n. 5.831 Raccolta n. 4.373 e registrato a Palermo cod. uff. TXZ il 02/03/2020 al n. 6344 serie 1T;
- in data 16/03/2020 i lavori sono stati sospesi, ed in data 18/5/2020 sono stati ripresi;
- risulta necessario ed utile qui, richiamare quanto già formalmente evidenziato e richiesto alla Presidenza del Consiglio dei Ministri per il tramite del RUP della Città Metropolitana di Palermo (nostra nota prot. 1579 del 10.03.2020), in merito alla necessità di dover prevedere una proroga rispetto ai tempi di ultimazione del progetto fissati al 30.06.2021, per le evidenti conseguenze della pandemia da CoVID-19 e quindi per la sospensione dei lavori a seguito di quanto contenuto nel DPCM del 9 marzo 2020.
- nel nostro caso specifico, l'applicazione delle limitazioni imposte dal DPCM del 9 marzo u.s., ha comportato - come effetto diretto- la sospensione dei lavori di riqualificazione dei 9 CCP dal 16 marzo al 18 maggio 2020 (vedasi al riguardo verbali di sospensione e di ripresa dei lavori);
- come effetto indiretto ha prodotto e continua a produrre un deciso rallentamento delle altre attività progettuali, specie avuto riguardo all'indizione delle procedure di gara afferenti la fornitura e la collocazione di impiantistica e di attrezzature, per la maggior parte prodotta all'estero;
- per le ragioni sinteticamente rappresentate, si rende necessario ed urgente ottenere la concessione di una congrua proroga (da noi auspicata in non meno di 6 mesi) ai tempi di ultimazione del progetto fissati ante CoVID- 19, in assenza della quale non si potrà assicurare la chiusura dell'intervento e delle connesse azioni progettuali come da crono programma inviato e sottoscritto;
- durante il corso dei lavori nei cantieri dei Comuni di Valledolmo, Sclafani Bagni, Caltavuturo, Cerda, Sciara, San Mauro Castelverde e Lascari sono emerse delle problematiche di natura tecnica, essendo gli interventi previsti e/o localizzati in aree **ad alta valenza di degrado urbano e sociale ed in immobili in disuso** il cui grado di obsolescenza è rapidamente e notevolmente accelerato. Ciò anche nella considerazione del lungo lasso di tempo intercorso tra il progetto e la sua realizzazione;
- a tutto questo va aggiunto, e non è un aspetto secondario, che le nuove Amministrazioni Comunali, nel frattempo subentrate, hanno manifestato l'esigenza di privilegiare alcune parti piuttosto che altre. In sintesi, il dettaglio è presente nel computo metrico della perizia, le variazioni hanno riguardato, oltre a quanto sopradetto, lavorazioni che al momento della progettazione non erano assolutamente prevedibili legate sempre al peggiorare dello stato di degrado degli immobili.

#### **RILEVATO che:**

- Le principali categorie di lavoro che è stato necessario riguardano:
  - ✓ lo sgombero dei locali e la pulizia delle aree circostanti, (**Cerda**);
  - ✓ con la bonifica e la pulizia straordinaria dell'area interessata dai lavori e la realizzazione della copertura dell'antro destinato a Museo del Pastore (**Caltavuturo**);
  - ✓ intonaci ammalorati che hanno ceduto (**Sclafani Bagni**);
  - ✓ massetti di sottofondo sopravvenuti a seguito dei cedimenti del terreno causati dal movimento delle radici degli alberi (**Sciara**);
  - ✓ servizi igienici i cui impianti hanno subito incontrovertibili fenomeni di erosione e malfunzionamento; Impianti elettrici che sono stati divelti e/o vandalizzati (**Cerda**);

- ✓ l'intervento nel cantiere di **San Mauro Castelverde** oltre alla normale ristrutturazione prevista nel progetto ha richiesto interventi di vero e proprio restauro conservativo. Ciò ha riguardato sia l'apparato murario del manufatto e sia l'immediato intorno urbano esterno. La torre troncoconica del "Mulino a vento", unico superstite nel suo genere sulle alte Madonie, oltre al suo recupero ed al ripristino della tipologia costruttiva ed architettonica, è stato importante il recupero dell'elemento "MULINO" dal punto di vista etno-antropologico, proprio per la sua unicità. Ci siamo trovati ad affrontare il recupero filologico per restituire alla collettività un manufatto di assoluto pregio.
  - ✓ Nel cantiere di **Lascari**, già all'inizio dei lavori si è preso atto che gli interventi strutturali, necessari per la statica dell'immobile, avevano un notevole impatto sull'aspetto figurativo. Inoltre bisognava modificare alcune lavorazioni di finitura e di dettaglio. Preliminarmente è stato sottoposto al parere della Soprintendenza la variazione della scalinata di accesso all'area e la variazione delle finiture conseguenti agli aspetti statici. La nuova soluzione approvata, con una geometria leggermente più razionale rispetto al progetto, ha migliorato la fruizione pubblica del luogo, ha dato risposte urbane più funzionali al movimento del pubblico. Inoltre sono stati rivisti e meglio definiti i materiali di finitura, "Mono-materici" del fabbricato (intonaco) e del rivestimento della cordonata (pietra) aderenti nell'uso tradizionale dei luoghi. L'impatto urbano del collegamento ha generato in Lascari uno spazio di grande respiro e fruibilità, volto all'aggregazione sociale nonché di decoro per tutto l'ambiente circostante: Una nuova piazza, aggregativa, di sosta e di fruizione per la comunità locale.
  - ✓ **Valledolmo**, con il rifacimento dell'impianto elettrico ed idrico, la predisposizione dell'impianto termico, l'installazione della caldaia a metano, la sostituzione di infissi e la pavimentazione interna);
  - ✓ **Sclafani Bagni**, con il rifacimento degli intonaci interni previa rimozione dell'intonaco ammalorato, la realizzazione dell'impianto termico, la revisione del manto di copertura, il recupero ed il ripristino con integrazione del prospetto;
  - La presente Perizia di variante e suppletiva necessaria per la funzionalizzazione degli interventi quale miglioramento dei dettagli di esecuzione le cui variazioni sono dipese dalla situazione di degrado come sopra descritto, con incremento dell'importo contrattuale è rimodulando il quadro economico in funzione di quanto necessario;
  - La perizia rende le opere sicuramente più efficienti e funzionali alle destinazioni d'uso per le quali sono state progettate e risolvono aspetti di dettaglio esecutivo non prevedibile al momento della redazione del progetto esecutivo;
  - Tale perizia è ammissibile ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) punti 1) e 2) e comma 2 lett.b) del D.lgs. 50/2016 ed il relativo importo comporta un aumento dell'importo contrattuale;
- Tutto ciò premesso e rilevato
- in data 02/02/2021 la Direzione dei lavori ha redatto la presente perizia di variante e suppletiva al fine di risolvere le problematiche emerse durante il corso dei lavori, con aumento dell'importo contrattuale pari ad **€ 26.430,33** è composta dai seguenti elaborati di perizia:
    1. Relazione tecnica illustrativa;
    2. Disegni;
    3. Analisi nuovi prezzi;
    4. Elenco nuovi prezzi;
    5. Computo metrico estimativo;
    6. Quadro economico;
    7. Quadro Comparativo;
    8. 2° Verbale di concordamento nuovi prezzi;
    9. Schema II Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi;
    10. Cronoprogramma;
    11. Quadro economico e relazione dettagliata delle attività
    12. Relazione tecnica illustrativa – elenco prezzi e computo metrico, per opere provvisoriale sicurezza COVID-19, ai sensi dell'art. 8 comma 4 lett.b) della L. n. 120/2020;
  - l'approvazione di tale perizia è ammissibile ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) punti 1) e 2) e comma 2 lett.b) del D.lgs. 50/2016 ed il relativo importo comporta un aumento dell'importo contrattuale pari ad € 26.430,33 al netto del ribasso d'asta del 27,1226%;
  - per effetto della succitata perizia di assestamento il Quadro Economico ammonta a **€ 2.567.745,81** come di seguito ripartito:

A Importo complessivo dei Lavori			€	898.274,77
Di cui	Aliminusa -Parco letterario Giuseppe Giovanni Battaglia	19.874,69		
	Geraci Siculo - Museo dei Ventimiglia	60.873,60		
	Lascari - Museo etno-antropologico	134.104,48		
	Sclafani Bagni - Museo archeologico	110.967,91		
	Valledolmo - Museo Etno Antropologico	164.206,64		
	San Mauro Castelverde - Mulino a vento	76.748,18		
	Cerda - Museo della Targa Florio	116.015,44		
	Sciara - Museo archeologico della Tradizione	145.677,23		
	Caltavuturo- Museo del Pastore	69.806,60		

1	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso		€	26.948,24
	<b>Sommano i Lavori Soggetti a ribasso d'Asta</b>		€	<b>871.326,53</b>
	Lavori a base d'asta	871.326,53		
	A dedurre ribasso d'asta del 27,1226%	236.326,41		
	<b>Restano i lavori al netto</b>	<b>635.000,12</b>		
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	26.948,24		
	<b>sommano i lavori</b>	<b>661.948,36</b>	€	<b>661.948,36</b>
<b>B</b>	<b>Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>			
1	IVA sui Lavori 22% (A)	€	145.628,64	
2	Competenze tecniche per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione compreso 4% per oneri	€	8.573,18	
3	Competenze collaudo tecnico amministrativo compreso 4% oneri	€	2.912,00	
4	Spese per incentivo 2% su (A)	€	17.965,50	
5	Museo del Pastore (Caltavuturo) - acquisto attrezzature non informatiche	€	14.922,00	
6	Museo archeologico della tradizione (Sciara) - acquisto bacheche espositive	€	36.341,98	
7	Opere murarie ed impiantistica varia a corpo per installazione attrezzature informatiche nei 9 CCP non interessati da interventi di riqualificazione	€	30.198,90	
8	Ulteriori economie	€	1.589,21	
9	Oneri accesso alla discarica	€	3.566,25	
10	Oneri assicurativi	€	2.000,00	
11	IVA 22% su (B2+B3+B5+B6+B7+B9)	€	21.233,15	
12	Per Autorità lavori Pubblici	€	375,00	
13	Per recupero ribasso d'asta ed IVA lavori (€288.318,22-€13.118,00)	€	275.200,22	
14	Per opere provvisoriale sicurezza COVID-19, ai sensi dell'art. 8 comma 4 lett.b) della L. n. 120/2020	€	13.118,00	
15	Per recupero ribasso d'asta ed IVA competenze coordinatore Sicurezza	€	14.203,00	
	<b>SOMMANO B)</b>	€	<b>587.827,02</b>	
<b>C</b>	<b>ATTREZZATURE ED ATTIVITA'</b>			
1	Realizzazione e messa in rete 18 CCP	€	582.831,00	
2	Rete Cultura per le periferie	€	47.382,54	
3	Orientamento e laboratori	€	26.790,40	
4	Interventi di arte Urbana	€	210.870,00	
5	Attività di comunicazione e marketing culturale	€	101.758,37	
6	Progettazione dei contenuti dei CCP	€	90.000,00	
7	Direzione organizzativa rete CCP	€	164.122,40	
8	Per economie procedure di cui ai punti (C2-C3-C4-C5-C7)	€	33.927,86	
	<b>SOMMANO C)</b>	€	<b>1.257.682,57</b>	
<b>D</b>	<b>Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>			
1	Spese per RUP su (C1+C2+C3+C4+C5)/100*2*0,35	€	6.913,78	
2	IVA 22% su (C1+C2+C3+C4+C5+C6+C7)	€	269.226,04	
3	Imprevisti	€	49.384,13	
4	Spese per pubblicazione	€	2.500,00	
5	Per economia IVA su procedure di cui ai punti (C2-C3-C4-C5)	€	7.464,13	
	<b>SOMMANO D)</b>	€	<b>335.488,08</b>	
	<b>E) Totale Somme B+C+D</b>	€	<b>2.180.997,67</b>	
<b>F</b>	<b>1</b>	<b>Cofinanziamento in Kind da parte dei partner privati</b>		
		€	<b>950.040,00</b>	
		<b>Importo Complessivo del Progetto A+E+F)</b>	€	<b>3.792.986,03</b>
		<b>Importo per il quale si chiede il contributo pubblico</b>	€	<b>2.842.946,03</b>
		<b>A dedurre economina di ribasso d'asta lavori</b>	€	<b>275.200,22</b>
		<b>Importo complessivo contributo</b>	€	<b>2.567.745,81</b>

**Dato atto** che l'Impresa esecutrice dei lavori in data 08/02/2021, ha sottoscritto per accettazione la perizia di che trattasi;

**Ritenuto** di procedere con urgenza, stante la necessità di un rapido proseguimento dei lavori, all'approvazione della perizia in questione;

**Dato atto** che, a causa di circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della redazione del progetto e della consegna dei lavori, connesse alla realizzazione dei lavori appaltati, ed altri aspetti di dettaglio non imputabili alla stazione appaltante, circostanze opportunamente verificate dal D.L. durante il corso dei lavori;

**Rilevato** che le superiori lavorazioni possono essere individuabili quali modifiche contrattuali che non comportano modifiche sostanziali alla natura dei lavori compresi nell'appalto;

**Preso atto** del provvedimento espresso in data 10/02/2021 dal Responsabile Unico del Procedimento di approvazione della suddetta perizia di assestamento, ai sensi del Dec. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;



**Visto:**

- ⇒ il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
- ⇒ il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ⇒ il D.P.R. 207/2010;
- ⇒ il Decreto 7 marzo 2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti -Regolamento recante:  
«Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»
- ⇒ il Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020;

**Vista:**

- ⇒ la legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- ⇒ la legge 14 giugno 2019, n. 55 e ss.mm.ii.;
- ⇒ la legge 11/09/2020 n.120;

**Visti** gli atti d'Ufficio;

**PROPONE**

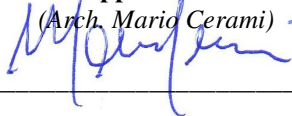
per i motivi espressi in narrativa,

- 1) **di dichiarare** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di approvare** a norma *ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) punti 1) e 2) e comma 2 lett.b) del D.lgs. 50/2016* ed ai sensi dell'art. 8 comma 6 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - del 7 marzo 2018, n. 49 la perizia di assestamento somme, *ed il relativo importo in aumento dell'importo contrattuale pari ad €.* 26.430,33, in corso d'opera all'uopo redatta in data 02/02/2021 dal Direttore dei Lavori, con quadro economico dell'importo complessivo di €. 2.567.745,81;
- 3) **di approvare**, *altresì*, il Quadro economico rimodulato, come sopra descritto;
- 4) **di approvare** lo schema di atto di sottomissione che conferma il sopracitato nuovo importo contrattuale pari all'importo contrattuale originario;
- 5) **di dare atto**, *inoltre*, che alla presente proposta vengono allegati, quale parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:
  - ⇒ *Relazione tecnica illustrativa;*
  - ⇒ *Disegni;*
  - ⇒ *Analisi nuovi prezzi;*
  - ⇒ *Elenco nuovi prezzi;*
  - ⇒ *Computo metrico estimativo;*
  - ⇒ *Quadro economico;*
  - ⇒ *Quadro Comparativo;*
  - ⇒ *2° Verbale di concordamento nuovi prezzi;*
  - ⇒ *Schema II Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi;*
  - ⇒ *Cronoprogramma;*
  - ⇒ *Quadro economico e relazione dettagliata delle attività*
  - ⇒ *Relazione tecnica illustrativa – elenco prezzi e computo metrico, per opere provvisoriale sicurezza COVID-19, ai sensi dell'art. 8 comma 4 lett.b) della L. n. 120/2020;*
- 6) **di dare atto** che la superiore somma di €. **2.567.745,81**, trova copertura finanziaria all'interno del progetto finanziato per intero con i fondi di cui all'articolo 1, commi 913, 914, 915 e 916, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021";
- 7) **di pubblicare** la presente determinazione all'Albo on-line dell'Ente per giorni 15 consecutivi per il tramite dell'Ufficio di Segreteria.

Data, 11/02/2021

**Il Supporto al RUP**

(Arch. Mario Cerami)



**Il Responsabile Unico del Procedimento**

(Geom. Carmelo Macaluso)



Il sottoscritto **Alessandro Ficile**, nella qualità di Amministratore Unico della scrivente Società, ESPRIME

**In ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE**

**L'Amministratore Unico**

Ficile Alessandro



**In ordine alla regolarità contabile: FAVOREVOLE**

**IL Responsabile Finanziario**

Rag. Silene Macaluso



---

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**Vista** la superiore proposta

**DETERMINA**

approvare come approva la proposta di cui sopra nel testo integrale.

**L'Amministratore Unico**

Ficile Alessandro

